

ALLEGATO B

1. Valori di mercato degli spazi da destinare a parcheggio per l'applicazione dell'art. 9 delle Norme di Conformità e Congruenza del P.U.C., dell'art. 1, comma 3 della L.R. 24/2001 e dell'art. 4 comma 2, della L.R. 29/2002, aggiornati a febbraio 2008 (indice ISTAT + 2,7%)

Unità insediative in Area Urbana	Valore di mercato aree parcheggio in ambiti di conservazione e riqualificazione
- nucleo storico medioevale	Euro 20.134,34
- città ortogonale ottocentesca	Euro 20.134,34
- quartiere operaio Umberto I	Euro 17.337,91
2. Colli	Euro 20.134,34
3. P.zza Brin - Vicci	Euro 17.337,91
4. La Scorza - Fossitermi	Euro 8.668,95
5. La Chiappa - Rebocco	Euro 8.668,95
6. Nucleo Urbano Centrale	Euro 17.337,91
7. Area IP	Euro 5.557,66
8. Valdellora	Euro 8.668,95
9. Migliarina	Euro 11.521,32
10. Felettino	Euro 5.771,83
Pieve	Euro 5.771,83
Favaro	Euro 5.771,83
11. Canaletto - Carducci	Euro 8.668,95
12. Pegazzano - Buggi	Euro 8.668,95
13. Fabiano	Euro 5.771,83
14. Marola - Cadimare	Euro 5.771,83
15. Melara	Euro 5.771,83
16. Limone	Euro 5.771,83
17. Termo	Euro 5.771,83
18. Pianazze	Euro 5.771,83
19. Fossamastra - Pagliari	Euro 5.771,83
20. S. Bartolomeo	Euro 5.771,83
21. Ruffino	Euro 5.771,83
22. Muggiano	Euro 5.771,83
23. Campiglia	Euro 5.771,83
24. Biassa	Euro 2.885,92
25. Sommovigo - S. Anna	Euro 5.771,83
26. Valdurasca	Euro 2.885,92
27. Sarbia	Euro 5.771,83
28. Isola	Euro 5.771,83
29. S. Venerio	Euro 5.771,83
30. Pitelli	Euro 5.771,83

2. determinazione, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 29/2002, del costo di costruzione degli spazi da destinare a parcheggio, aggiornati a febbraio 2008 (indice ISTAT + 2,7%)

€ 2.125,28 per superficie media pari a mq. 22,00